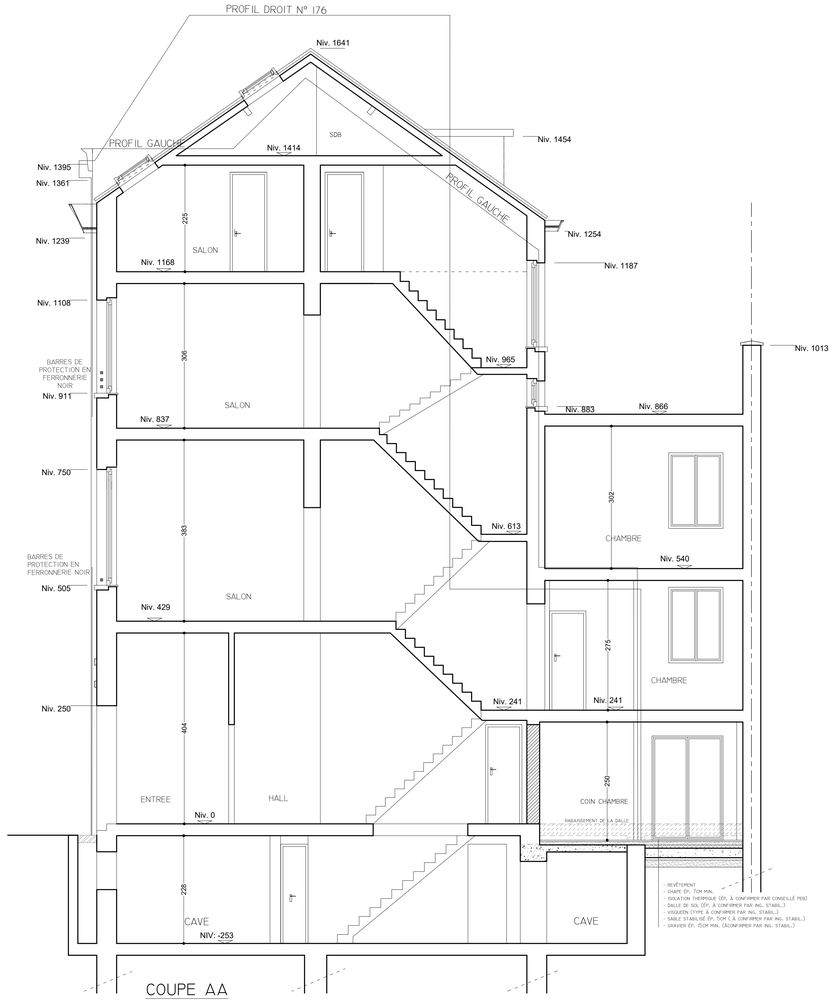
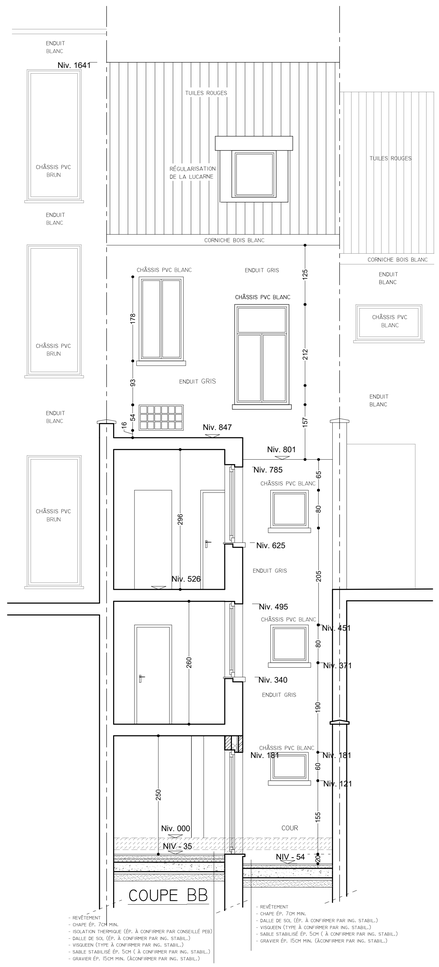


FAÇADE AVANT



COUPE AA



COUPE BB

LÉGENDE

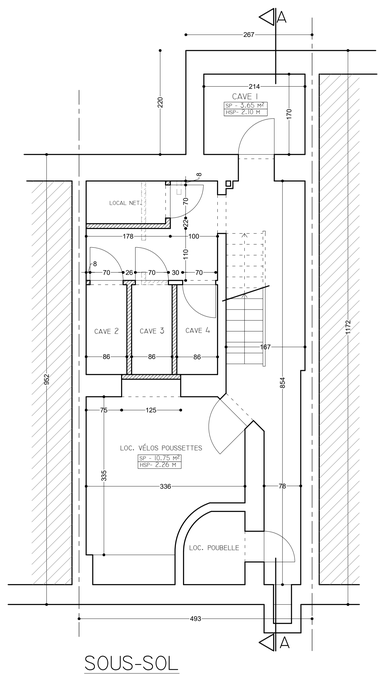
R = REZ-DE-CHAUSSÉE
N = NOMBRE DE NIVEAU
TV= TOIT À VERSANT
TP= TOIT PLAT
H = HABITATION
C = COMMERCE

SP = SURFACE PLANCHER
SE = SURFACE ÉCLAIRANTE
HSP= HAUTEUR SOUS PLAFOND
NIV= NIVEAU

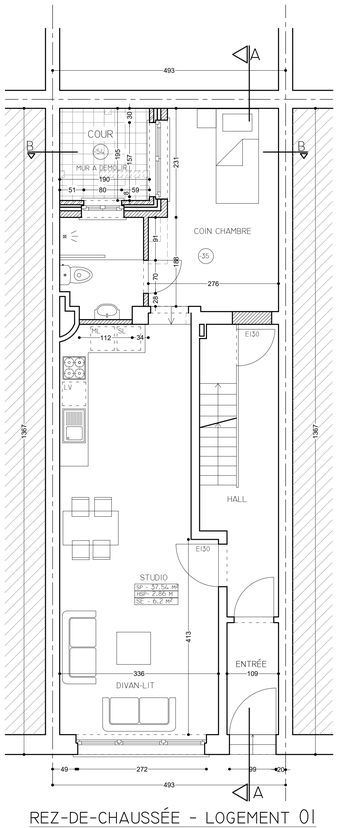
PE = POTEAU ÉLECTRIQUE
EP = ÉCLAIRAGE PUBLIC
PS = POTEAU DE SIGNALISATION
AR = ARRET TRANSPORT PUBLIC



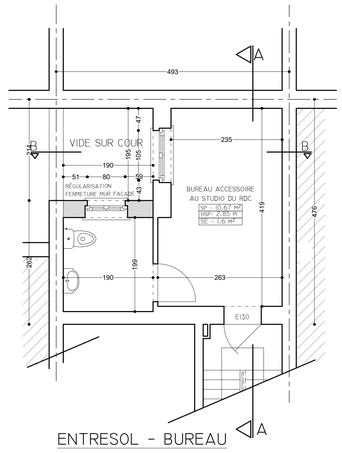
IMPLANTATION - ECH: 1/500



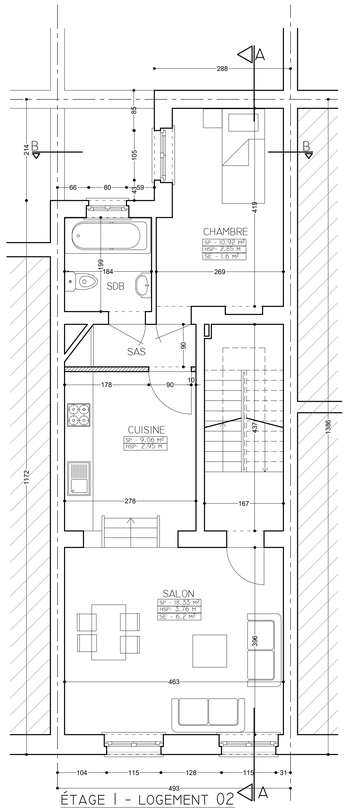
SOUS-SOL



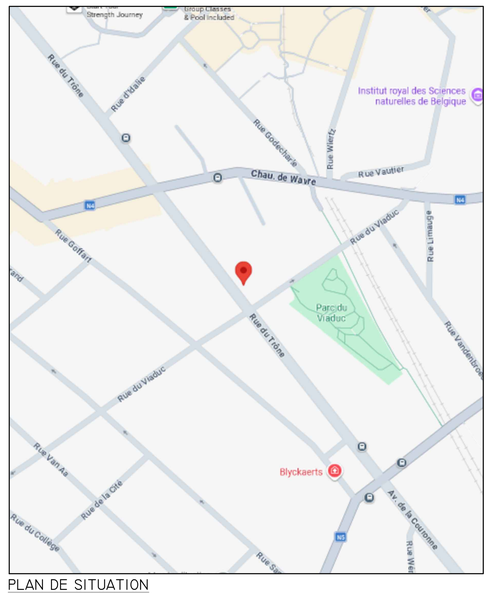
REZ-DE-CHAUSSÉE - LOGEMENT 01



ENTRESOL - BUREAU



ÉTAGE 1 - LOGEMENT 02



PLAN DE SITUATION

COMMUNE - IXELLES

RENDEUR:

SITUATION:
RUE DU TRONE, 174 - 1050 BRUXELLES
CADASTRE : A 82 C 4 P0000

MIB ARCHITECTES SPRL
RUE EDOUARD STUCKENS, 140 - 1140 BRUXELLES
TÉL. 02/538.22.48 - GSM. 0475-826 846
E.MAIL: bouzahzah.miloud@skynet.be
inscrit au tableau de l'ordre des architectes de la province de brabant francophone

MODIFICATIONS	DATE
A. SUIT LETTRE DU SERV URB DU 09.07.2026.	09.09.2026
B.	
C.	
D.	
E.	
F.	
G.	
H.	

PLAN DE RÉALISATION

TRAVAUX DE TRANSFORMATION DANS UNE MAISON DE RAPPORT ET CHANGEMENT D'AFFECTATION DU COMMERCE DU REZ-DE-CHAUSSÉE EN LOGEMENT

POUR ACCORD:
LE RENDEUR: L'ARCHITECTE: L'ENTREPRENEUR:

AUTORISATION

PLAN 3/3

SOUS-SOL - REZ-DE-CHAUSSÉE - ENTRESOL - ÉTAGES 1 - COUPE - FACADES

DATE : 29.04.2026 ECHELLE : 1/50 DOS:

CES PLANS SONT DRESSÉS UNIQUEMENT POUR L'OBTENTION DU PERMIS D'URBANISME, ILS SONT À VÉRIFIER PAR L'ENTREPRENEUR ET RESTENT LA PROPRIÉTÉ DE L'ARCHITECTE.
TOUTES LES COTATIONS ET NIVEAUX RENSEIGNÉS AUX PLANS SONT DONNÉES A TITRE INDICATIF ET DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉS SUR PLACE PAR L'ENTREPRENEUR.
POUR LES STRUCTURES BÉTON, BOIS, MÉTAL, ÉPAISSEUR DES DALLES, ... ET TECHNIQUES SPÉCIALES, L'ARCHITECTE RENVOIE À L'ÉTUDE DE STABILITÉ (VOIR PLAN BUREAUX D'ÉTUDES).
POUR LES ÉLÉMENTS SPÉCIFIQUES (PAR EXEMPLE CHÂSSIS, SANITAIRES, CUISINES, ...) L'ARCHITECTE RENVOIE AUX ÉTUDES RÉALISÉES PAR LES FABRICANTS ET INSTALLATEURS.

MAÇONNERIE NOUVELLE | MAÇONNERIE EXIST. À RÉGULARISER | MAÇONNERIE EXISTANTE | A DÉMOLIR | BÉTON